

ABF Sorninghus

Referat af bestyrelsesmøde

Den 20-02-23 hos Alice i nr. 10 kl. 17:15

Deltager: Alice nr. 10, Jens nr. 20 og Louise nr. 18



Dagsorden:

- 1) Forslag til vedtægtsændringer. De vil blive præsenteret på generalforsamlingen d. 28.08.23. Er allerede sendt med ud sammen med indkaldelsen til Generalforsamlingen.
- 2) Vedligeholdelsesplanen er den opdateret?
- 3) Bestyrelsens beretning ok.
- 4) Planlægning af generalforsamlingen som afholdes d. 28/02-23 kl. 18:00. Vi mødes en halv time før for at klargøre og dække op. Der bliver bestilt smørrebrød, øl og vand. Evt. lidt kage. Der skal laves stemmesedler til de forslag som Søren i nr. 2. gerne vil have der bliver lavet afstemning om som foretages anonymt. Sørens forslag er noteret i næste punkt.
- 5) Hvad Søren i nr. 2 har indsendt som han ønsker til anonym afstemning til Generalforsamling.
 1. Fremsat af Søren i nr. 2: Jeg fremsætter igen, det forslag der kom på sidste generalforsamling 2022 at vi får rensede fliserne i carporten frem til afløbsrenden og fliserne til vores hoveddøre. Sidst år var der et tilbud på omkring 28-30.000 kr, for alle husene. Derefter en vedligeholdsordning på årlig basis, på ca. 2-3.000 kr. I øvrigt kan beboerne, hvis ønsket, selv bekoste sin egen terrasse eller andre fliser, man ønsker rengjort.
 2. Fremsat af Søren i nr. 2: Jeg har et forslag om afdækning over bagdøren. I husene nr. 2-6-10-14-18, er bagdøren ikke beskyttet af carporten, i de andre 5 huse har bagdøren beskyttet af carporten. En løsning er at installerer en baldakin (eks. se vedlagte billede) over bagdøren. Så kan man komme

tørskoet ind i huset og komme ud med sit affald. Det vil også til dels beskyttet bagdøren for regnslag. (vind og regn samtidig) Prisniveau for alle materialer og på fem huse på ca. 5-10.000 kr. Installationstimer på fem huse ca. 10 timer.

