



## ABF Sorninghus

### Dagsorden:

1. Økonomi: **Jens fremlagde regnskabet. Såfremt der ingen uforudsete udgifter kommer i de to sidste kvartaler i år, vil budgettet tilsyneladende ende med et overskud på ca. 47.000,00 kr.**
2. Vedtægtsændringer: **Bestyrelsen har tilpasset vores vedtægter, således at de næsten er identiske med A.B.F.s, undtaget et par punkter. For at disse kan træde i kraft, skal de vedtages på en generalforsamling. Da vi står overfor et generationsskifte i nogle af boligerne, bliver vi nød til, at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling. Denne blev planlagt til d. 23/8-2016.**
3. Vedligeholdelsesplan: **Denne blev fremlagt af Jens og vedtaget. Nærmere information, på den ekstraordinære generalforsamling.**
4. Farver på træ: **Farveprøver blev fremlagt og følgende blev valgt: Pinotex til træværk, (farveprøve vil blive fremvist) ved generalforsamlingen, hvide vinduer m.v. Pinotex 9010, blå hoveddøre Flugger 314-6u.**
5. Gebyr ved salg af andelsbolig: **Det blev vedtaget, at fortsætte med at opkræve sælger 2500,00 kr.**
6. Gennemgang af papirer ved salg af andelsbolig, og hvad bestyrelsen skal udføre.: **Det fremgår af vedtægterne.**
7. Vurdering af alternative bestemmelser (ABF Fællesforening): **Disse er fremkommet så sent til bestyrelsen, at vi ikke ville hastebehandle disse. Vil evt. fremkomme samtidig med indkaldelsen til den ekstraordinære generalforsamling.**
8. Eventuelt.: **Vores "sommerfest" blev drøftet og man enedes om, at det var en ubetinget succes.**

Ole Wachs

Jens Hansen

Margith Nielsen